



COMUNE DI CASOLI

PROVINCIA DI CHIETI



V SETTORE – URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA
RESPONSABILE DEL SETTORE ARCH. MARCELLO DI TORO Cat. D

SERVIZIO URBANISTICA

DETERMINAZIONE Del 20-10-17 Numero 35 / V / M.D.T.

Reg. generale 572

Oggetto: CONFERENZA UNIFICATA DEL 06-07-2017 TRA GOVERNO, REGIONI E GLI ENTI LOCALI - ADOZIONE NUOVA MODULISTICA UNICA REGIONALE PER LE RICHIESTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE.
--

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere **Favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis, comma 1°, primo periodo, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Note eventuali:

Casoli, lì **20-10-2017**

Il Funzionario Responsabile
DI TORO MARCELLO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTO il Decreto Sindacale n° 7 del 21.07.2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del V Settore per un anno;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 57 in data 29.12.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2017-2019;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 29.12.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il D.U.P. 2017-2019;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 144 in data 29.12.2016, esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2017-2019, limitatamente alle risorse finanziarie;

Premesso che:

Il D. Lgs. N. 222 del 25-11-2016 (c.d. Decreto SCIA 2), ha introdotto importanti semplificazioni in materia edilizia;

Tra le principali novità vi sono il riassetto dei titoli edilizi, l'ampliamento degli interventi di edilizia libera, l'individuazione di nuove attività rientranti nell'ambito della SCIA, l'introduzione di una tabella unica nazionale con tipologia di intervento e corretto titolo abilitativo, è stato infine modificato il regime riguardante l'agibilità degli edifici che prevede, in luogo del rilascio del certificato, la presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità;

Ai sensi del D. Lgs. 30-06-2016 N. 126, art. 2, comma 1, le Amministrazioni Statali, con Decreto del Ministro competente, di concerto con il Ministro delegato per la semplificazione e la pubblica amministrazione, sentita la Conferenza unificata, adottano moduli unificati e standardizzati delle Segnalazioni e delle Comunicazioni di cui ai Decreti suddetti, moduli che le Amministrazioni destinatarie delle istanze pubblicano sul proprio sito istituzionale;

Ciò premesso con determina N. 195 del 30-06-2017, è stata adottata la nuova modulistica unificata Regionale, riguardante l'attività edilizia inerente le CIL, le CILA, le SCIA, le SCIA alternative al Permesso di Costruire, le Segnalazioni Certificate per l'Agibilità ed i Moduli di Comunicazione di Inizio e di Fine dei Lavori;

Che in data 06-07-2017 la Conferenza Unificata ha sancito l'accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti Locali, concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati in materia di edilizia e attività commerciali per le richieste di Permesso di Costruire, che i Comuni hanno l'obbligo di pubblicare sul proprio sito istituzionale entro e non oltre il 20 Ottobre 2017;

Che la Regione Abruzzo, con Delibera di G.R. N. 577 del 11.10.2017, ha approvato la modulistica unica regionale in materia edilizia per quanto riguarda la richiesta di Permesso di Costruire, per quanto di competenza di questo Ufficio, apportando modifiche ai suddetti moduli adottati nella Conferenza Unificata in funzione della Normativa Regionale;

Che la Regione Abruzzo, con Delibera di G.R. N. 578 del 11.10.2017, ha approvato la modulistica unica regionale in materia edilizia in materia di attività commerciali e assimilati;

Si reputa necessario pertanto adottare il suddetto nuovo Modulo di richiesta di Permesso di Costruire, e pubblicarlo sul sito istituzionale del Comune entro il 20/10/2017;

DATO Atto che il provvedimento non comporta impegni spesa;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la Legge 07-08-1990 N. 241 "Norme sul procedimento amministrativo"

Visto il D. Lgs. 30-06-2016 N. 126;

Visto il D. Lgs. 25-11-2016 N. 222;

Visto il D.P.R. 06-06-2001 N. 380;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare il suddetto nuovo modulo unico Regionale in materia edilizia, di competenza di questo Ufficio, ai fini della presentazione di richiesta di Permesso di Costruire, così come approvata con Deliberazione di G.R. N. 577 del 11.10.2017, allegata alla presente proposta;

Di adottare il suddetto nuovo modulo, pubblicandolo sul sito istituzionale, a partire dalla data di esecutività della presente determinazione.

Di adottare la modulistica unica regionale in materia edilizia in materia di attività commerciali e assimilati, approvata con Delibera di G.R. N. 578 del 11.10.2017;

Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Arch. Marcello Di Toro.

Casoli, lì **20-10-17**

Il Funzionario Responsabile
ARCH. MARCELLO DI TORO

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Settore dichiara di aver pubblicato in data odierna al n. **1068** copia della presente determinazione nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Casoli, lì **24-10-2017**

Il Responsabile del Settore
ARCH. MARCELLO DI TORO