

# COMUNE DI CASOLI



PROVINCIA DI CHIETI



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 4 del 28-01-2013

<b>Oggetto:</b>	<b>L.R. 15 ottobre 2012, n. 49, nel testo vigente, norme per l'attuazione dell'articolo 5 del D.L. 13 maggio 2011, n. 70 - Provvedimenti</b>
-----------------	--

L'anno duemilatredici il giorno ventotto del mese di gennaio alle ore 19:09, nella solita sala delle riunioni.

Previo espletamento delle formalità prescritte della vigente Legge Comunale, è stato per oggi convocato questo Consiglio Comunale in Sessione in Prima convocazione in seduta .

Dei Signori Consiglieri eletti e in carica:

<b>DE LUCA SERGIO</b>	<b>P</b>	<b>VERNA FERNANDO</b>	<b>P</b>
<b>TIBERINI MASSIMO</b>	<b>P</b>	<b>FINI CAMILLO DONATO</b>	<b>P</b>
<b>DE PETRA DOMENICO</b>	<b>P</b>	<b>TILLI CONCEZIO GILBERTO</b>	<b>P</b>
<b>PIETROPAOLO DOMENICO</b>	<b>P</b>	<b>FIGLIO PIERO</b>	<b>A</b>
<b>VIZZARRI PIETRO</b>	<b>P</b>	<b>LAMELZA VINCENZO</b>	<b>P</b>
<b>D'AMICO PIERO</b>	<b>P</b>	<b>TRAVAGLINI MARIA CONCETTA</b>	<b>A</b>
<b>TRAVAGLINI FILIPPO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Partecipa il Segretario del Comune DOTT.SSA ELENA DE CINQUE incaricato della redazione del verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente PIETROPAOLO DOMENICO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del suindicato oggetto.

Immediatamente eseguibile	S
---------------------------	---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- la Regione Abruzzo ha approvato la legge regionale 49 LEGGE REGIONALE 15 OTTOBRE 2012, n. 49 – Pubblicata sul BURA n. 56 del 31/10/2012 - Norme per l'attuazione dell'articolo 5 del D.L. 13 maggio 2011, n. 70 (Semestre europeo – Prime disposizioni urgenti per l'economia) convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106 e modifica dell'articolo 85 della legge regionale 15/2004 "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio annuale 2004 e pluriennale 2004-2006 della Regione Abruzzo (Legge finanziaria regionale 2004)"– con la quale ha inteso promuovere misure per incentivare la razionalizzazione del patrimonio edilizio esistente, la promozione della riqualificazione delle aree degradate, la riqualificazione degli edifici a destinazione non residenziale dismessi o in via di dismissione o da rilocalizzare e lo sviluppo della efficienza energetica e delle fonti rinnovabili;

**Vista** la Legge Regionale 18 dicembre 2012, n. 62, avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni alla legge regionale n. 49 del 31.10.2012 "Norme per l'attuazione dell'articolo 5 del D.L. 13 maggio 2011, n. 70 (Semestre europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia) convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106 e modifica dell'articolo 85 della legge regionale 15/2004 "Disposizioni finanziarie per la redazione del bilancio annuale 2004 e pluriennale 2004-2006 della Regione Abruzzo (Legge finanziaria regionale 2004)";

**Atteso** che l'Ente, ai sensi dell'art. 1 della predetta L.R. n. 49/2012, con deliberazione di Consiglio comunale, da adottarsi entro il termine di 90 giorni dalla data di pubblicazione sul BURA della L.R. 49/2012, così come modificato dalla LR. 62/2012, può decidere di avvalersi delle norme di cui alla citata legge o di escluderne l'applicabilità sulla base di specifiche valutazioni o ragioni di carattere urbanistico, edilizio, paesaggistico, ambientale, nonché stabilire limiti differenziali alle possibilità di ampliamento previste dalla presente legge, in relazione alle caratteristiche proprie delle singole zone e al loro diverso grado di saturazione edilizia e della previsione negli strumenti urbanistici dei piani attuativi;

**RITENUTO** opportuno di avvalersi delle norme di cui alla L.R. 49/2012, nel testo vigente, concedendone l'applicabilità per l'intero territorio comunale, nelle forme e nei modi in essa disciplinati;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile del 5° Settore in ordine alla regolarità tecnica;

**- DELIBERA**

1) La precedente narrativa che qui si intende integralmente riportata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di avvalersi delle norme di cui alla Legge Regionale 15/10/2012, n. 16 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio" – pubblicata sul BURA ordinario del 31/10/2012, n. 45, come modificata dalla L.R. 18 dicembre 2012, n. 62, pubblicata sul BURA n. 92, speciale del 21/12/2012 - L.R. 49/2012, nel testo vigente, concedendone l'applicabilità per l'intero territorio comunale, nelle forme e nei modi in essa disciplinati;

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con apposita e unanime votazione palese

**DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

---

Inizio discussione ore 19,21

Vista la proposta presentata dal Sindaco e dallo stesso illustrata in aula dicendo, tra l'altro, che l'argomento in trattazione rappresenta un'opportunità nel nostro territorio per quanti fossero interessati all'ampliamento o al recupero di edifici, si è deciso di concedere dette possibilità su tutto il territorio comunale senza differenziazioni di sorta.

Il consigliere Lamelza esprime un parere sostanzialmente favorevole sulla proposta, è un'iniziativa positiva per i piccoli interventi.

Il consigliere Tilli chiede se la norma possa essere applicata su tutto il territorio comunale, ricorda che nel passato i centri storici erano esclusi.

Il Sindaco dice che è la legge regionale che esclude l'applicazione della norma nei centri storici.

Il consigliere D'Amico afferma che è favorevole al recepimento della norma per permettere a chi ne ha titolo di effettuare piccoli interventi e rimettere così in moto anche l'economia.

Il consigliere Travaglini Filippo pensa che gli interventi dovrebbero essere consentiti anche nei centri storici, per renderli fruibili e maggiormente vivibili da parte dei cittadini.

Proceduto a votazione per scrutinio palese per alzata di mano della proposta presentata, con il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 11
Consiglieri votanti	n. 11
Consiglieri astenuti	n. =
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. =

Il Presidente proclama l'esito della votazione secondo la quale la proposta è approvata.

Dopodiché

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere in merito, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese per alzata di mano,

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4<sup>^</sup> comma, del D.Lgs. 267/2000.

Alle ore 19,31 si allontana il consigliere Pietropaolo Domenico, Consiglieri presenti n. 10.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
PIETROPAOLO DOMENICO

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA ELENA DE CINQUE

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico, il **04-02-2013** al n. **140** e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1, del TUEL.

Casoli, lì **04-02-2013**

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA ELENA DE CINQUE

E' divenuta esecutiva il giorno **28-01-2013** perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUEL.

Casoli, lì **04-02-2013**

Il Segretario Comunale  
DOTT.SSA ELENA DE CINQUE