



COMUNE DI CASOLI

(Provincia di Chieti)

C.F. 81000890699 - P.IVA 00106590698 - Via Frentana 30 - 66043 CASOLI - Tel.: 0872/99281 - Telefax: 0872/981616



AVVISO - PUBBLICO

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Premesso che:

- sul BURA del 28/08/2009, n. 45 – Ordinario - è stata pubblica la L.R. 19/08/2009 n. 16, avente ad oggetto: *Intervento regionale a sostegno del settore edilizio (Piano Casa)*.;

AVVISA

Che il Consiglio regionale ha votato un emendamento che sposta alla data del 30 aprile 2010 la facoltà di ogni singolo Consiglio Comunale di adottare la legge regionale con un proprio atto deliberativo.

L'articolo 12 della legge 16, infatti, stabiliva che per dispiegare i propri effetti il Piano Casa doveva essere recepito da ogni singolo Comune entro 120 giorni dall'entrata in vigore della legge, operativa dal 29 agosto 2009.

Pertanto, dovendo provvedere al recepimento della L.R. 19/08/2009 n. 16, nell'ottica e nello spirito di coinvolgimento della opinione pubblica, SI INVITA LA CITTADINANZA A FAR PERVENIRE PROPOSTE IN MERITO, IN PARTICOLARE PER GLI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, PREVIA CESSIONE DELL'AREA E RICOSTRUZIONE IN ALTRA AREA EDIFICABILE con ulteriore bonus del 30% di cubatura, da sommare a quello del 35% già concesso per la sola demolizione e ricostruzione sullo stesso lotto, tutto ciò al fine di poter individuare le aree occupate da edifici che possono essere cedute gratuitamente al patrimonio comunale e sistemate a verde pubblico attrezzato, parcheggi o altra opera di urbanizzazione primaria o secondaria, con l'indicazione dei tempi e delle modalità di realizzazione e nel rispetto delle previsioni dell'art. 32 comma 1 lett. g) del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. ed a condizione che l'edificio da ricostruire risulti di classe energetica B.

Si ricorda, inoltre, che una bozza di normativa tecnica per il recepimento della predetta L.R. 16/2009 è già stata pubblicata sul sito del Comune.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Casoli, all'indirizzo <http://www.comune.casoli.ch.it>.

Casoli, lì 18/12/2009

per l'Amministrazione Comunale

l'Ass.re all'Urbanistica

(Dott. Ing. Andrea Di Florio)