**A S S E V E R A Z I O N E T E C N I C A**

resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445

**CONNESSA A PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA AVENTE AD OGGETTO:**

*(riportare l'oggetto dell'intervento indicato nella comunicazione)*

Cognome e Nome C.F.

iscritto all'Albo/Collegio con studio in

via

della Provincia di

n°

CAP

Tel.

Fax

PEC

in qualità di progettista dei lavori, incaricato dal soggetto proponente la PAS in oggetto,

* consapevole che, in caso di **dichiarazioni mendaci o non veritiere**, può incorrere nelle sanzioni penali ed amministrative previste dall’art. 76 del D.P.R. 445/2000;
* edotto/a che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, **decadrebbe dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di essa, fermo restando la **facoltà di annullamento** del medesimo;

#  D I C H I A R A

## che le opere/attività da eseguire sono indicate nella relazione tecnica allegata;

* + **che le opere/attività da eseguire rientrano in una delle seguenti categorie, come previsto dal D. Lgs. 28/2011 e dai paragrafi 11 e 12 del D. M. 10/9/2010, applicativo del D. Lgs. 387/2003:**

che sono necessari i seguenti atti di assenso, non allegati alla dichiarazione, di competenza comunale e/o di altre amministrazioni, che il Comune provvede a rendere tempestivamente o ad acquisire d'ufficio, anche tramite conferenza di servizi:

 **D I C H I A R A A LT R E S I '**

|  |  |
| --- | --- |
| **01** | che l’immobile è regolarmente esistente ai sensi della normativa urbanistica ed edilizia vigente in materia, in quanto:**è preesistente al 01/01/1965 e da allora non ha subito modifiche;**è conforme al seguente titolo edilizio: |
| **02** | che le opere riguardano un immobile compreso in zona omogenea come classificata dagli strumenti urbanistici vigenti/adottati***(nel caso di opere ricadenti in zona A)*** che, l'intervento massimo consentito è: |
| **03** | che l'intervento rispetta le **norme di sicurezza** in materia ***SISMICA***, **come risulta da almeno uno dei seguenti allegati**: **asseverazione ai sensi dell’art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 (Modello MUR A.1/D.1 punto A.1)****asseverazione ai sensi dell’art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 con elaborati tecnici redatti ai sensi dell'allegato 1 della DGR n. 687/2011** *(per opere prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici)* **(Modello MUR A.1/D.1 punto A.2)****copia dell'autorizzazione sismica*****ovvero*****allega documentazione per il rilascio dell'autorizzazione sismica****asseverazione relativa alle varianti non sostanziali ai sensi della L.R. 19/2008 (Modello MUR A.15/D.9)*****(va spuntato uno dei due riquadri sottostanti)***ovvero**dichiaro che la variante sismica sarà regolarizzata prima della fine dei lavori** |
| **04** | che l'immobile oggetto dell'intervento **non è** assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 -**Parte II** – **Titolo I -** *Codice dei beni culturali e del paesaggio*;***ovvero***che l'immobile oggetto dell'intervento è assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte II - Titolo I –** *Codice dei beni culturali e del paesaggio* ed **è stata già acquisita** la relativa autorizzazione dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici con i seguenti estremi **di cui** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **allega copia alla presente*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **05** | che l'intervento **non è assoggettato** alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 *– Codice dei beni culturali e del paesaggio*;***ovvero***che l'intervento **è assoggettato** alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte III** - **Titolo I** in materia di beni paesaggistici ed ambientali e che per l’intervento oggetto della presente segnalazione:***non è necessaria*** l’autorizzazione prescritta dal D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;***è necessaria*** la relativa autorizzazione paesaggistica*, ed* ***è stata già acquisita*** la relativa autorizzazione paesaggistica *,* ***di cui allega copia alla presente;******ovvero*** **allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **06** | che l'intervento **non è** assoggettato ad altro vincolo urbanistico - edilizio;***ovvero***che l'intervento **è assoggettato ad autorizzazione/nulla osta/concessione di: Provincia****Comune** (vincolo idrogeologico, accesso carraio, abbattimento alberi, autorizz. scarico, etc.)**Anas Ferrovie****Autorità aeroportuali Autorità militari****Servizio Tecnico Bacino Fiumi Romagnoli Consorzio di bonifica****Snam**  **allega** la documentazione necessaria per il/i procedimento/i istruttori/io sopra indicato/i***e/o***che l'intervento **è assoggettato a parere di: Provincia****Comune** (aree soggette a propensione al dissesto)**Arpa****Ausl** (fascia di rispetto cimiteriale)**Telecom****allega** la documentazione necessaria per il/i procedimento/i istruttori/io sopra indicato/i |
| **07** | che l'intervento ricade all'interno delle Distanze di Prima Approssimazione (DPA) ai sensi del Decreto Dirett. 29-5-2008 – Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare:**NO SI**che vi è permanenza di persone maggiore/uguale a 4 ore giornaliere |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **NO SI****allega copia parere*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **08** | che l'intervento comporta la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue:**NO****SI, e quindi allega**nulla osta HERA per allacciamento alla rete fognariadichiarazione di conformità impiantistica della rete fognaria interna esistente e allegati (vedi modulo HERA) autorizzazione allo scarico comunaleautorizzazione della PROVINCIA nel caso di scarichi industriali o assimilati su acque superficiali***ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **09** | che l'intervento è soggetto al parere della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio (CQAP) **ai sensi dell'art. 170 del RUE**:**NO SI** |
| **10** | che l'intervento è soggetto al parere preventivo dei Vigili del Fuoco:**NO SI****allega copia parere*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **11** | che le opere in oggetto:**non sono soggette *al parere integrato ARPA-AUSL***, in quanto: ***(spuntare uno dei riquadri sottostanti)*** l’intervento non interessa un’attività produttiva o di servizio, caratterizzata da significative interazioni con l’ambiente, come classificata nell’Allegato B della delibera di giunta regionale n. 1446/2007;l’intervento interessa un'attività produttiva o di servizio, caratterizzata da significative interazioni conl’ambiente, come classificata nell’Allegato B della delibera di giunta regionale n. 1446/2007, ma non vi è modifica sostanziale sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale per i fruitori della struttura o per l’ambiente esterno, in quanto l’intervento stesso non:* *implica il rilascio di nuove autorizzazioni o la modifica di autorizzazioni rilasciate per gli scarichi idrici e/o per le emissioni in atmosfera;*
* *richiede il rilascio della valutazione di Impatto acustico;*
* *determina l’esposizione a valori di induzione magnetica superiore a 0.2 μT;*
* *riguarda impianti tecnologici di processo;*
* *presenta mutamento della destinazione d’uso dell’opera;*
* *presenta mutamento della attività lavorativa, anche se questa è compresa nella medesima destinazione d’uso;*
* *prevede una diversa distribuzione degli spazi destinati all’attività che comporta la ridefinizione del layout previsto dal titolo abilitativo precedente;*
* *prevede una variazione delle bucature nell’edificio;*
* *prevede una variazione di superficie finestrata apribile di vano per attività principale;*

***ovvero*****sono soggette *al parere integrato ARPA-AUSL***, in quanto:l’intervento interessa un’attività produttiva o di servizio caratterizzata da significative interazioni con l’ambiente e vi è modifica sostanziale sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale per i fruitori della struttura o per l’ambiente esterno, così come definita dalla delibera di giunta regionale n. 1446/2007; |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **allega copia parere*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **12** | che le opere sono soggette al parere AUSL/ ARPA:**NO SI****allega copia parere*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **13** | che le opere sono soggette alle norme relative alle barriere architettoniche:**NO****SI allega 2 copie** elaborati DPR 380/01, parte II, capo III – relazione e disegni |
| **14** | che le opere modificano i parametri edilizi:**NO****SI allega 4 copie** tabella di raffronto tra gli indici urbanistici di progetto e quelli previsti dallo strumento urbanistico vigente e adottato |
| **15** | che l'intervento richiede il possesso della qualifica di imprenditore agricolo/coltivatore diretto:**NO****SI vedi dichiarazione sottoscritta dall'avente titolo, indicante i dati necessari per la verifica presso l'Autorità competente per l'accertamento del possesso dei requisiti \*\*\*\*\******ovvero*****allega copia della richiesta effettuata presso l'Autorità competente** |
| **16** | che trattasi di intervento in zona E, soggetto all'art. 81, commi 4 e 5, del RUE:**NO****SI allega 1 copia** dello stato di fatto esistente alla data del 08/11/1988, quale risulta da appropriata documentazione catastale, integrato dai manufatti costruiti in data successiva |
| **17** | che si considera asservita l'Area di Intervento relativa ad interventi per cui il titolo abilitativo sia stato rilasciato successivamente alla data del 28.01.1977 per tutte le zone tranne la E (art. 3, comma 7, del RUE):**NO ovvero *l'intervento non comporta verifica dell'indice*****SI allega 1 copia** della documentazione idonea a dimostrare la potenzialità residua del lotto |
| **18** | che l'intervento comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di **impianti** di cui al D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990):**NO****SI -** è necessaria la redazione del/i progetto/i:**NO****SI allega progetto/i** |
| **19** | che i lavori sono relativi ad opere soggette alla **legge 09/01/1991 n. 10**: **NO****SI allega progetto e relazione tecnica** di cui all'art. 28 della L. 10/1991 sul rispetto dei requisiti di rendimento energetico - D.A.L. 156/2008 e successive modifiche e integrazioni**la relazione tecnica** per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico degli edifici ***comprende l’asseverazione ai sensi dell’art. 481 del c.p***., da parte del progettista abilitato, di rispondenza ai requisiti minimi di cui agli allegati 2 e 3 dell’atto di indirizzo regionale di cui alla delibera 156/2008;**la relazione tecnica *non comprende l'asseverazione di cui sopra***: **allega asseverazione del progettista abilitato di conformità ai requisiti minimi con apposito allegato** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **l'intervento rispetta quanto previsto dal D.Lgs. 192/2005 e successive modiche e integrazioni, nonché dall'art 11, comma 2, del D.Lgs. 115/2008 e, conseguentemente, è ammissibile la deroga “a quanto previsto dalle normative nazionali, regionali o dai regolamenti edilizi comunali, in merito alle distanze minime tra edifici, alle distanze minime dai confini di proprietà e alle distanze minime di protezione del nastro stradale, nella misura massima di 20 centimetri per il maggiore spessore delle pareti verticali esterne, nonché alle altezze massime degli edifici, nella misura massima di 25 centimetri, per il maggior spessore degli elementi di copertura”.** |
| **20** | che l'intervento comporta la consegna della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo produttivo alla presentazione della documentazione di impatto acustico e dichiarazione acustica fascia ferrovia e/o strade**:****NO** in quanto l'intervento ricade nell'art. 8, comma 1, lett. a), d), h), k), i), m) della L.R. 31/2002**SI allega n. 2 copie** della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo produttivo alla presentazione della documentazione di impatto acustico**SI allega n. 2 copie** della dichiarazione acustica fascia ferrovia e/o strade |
| **21** | che l'intervento comprende la realizzazione di un impianto di illuminazione esterna:**NO****SI allega comunicazione e documentazione** per la riduzione dell'inquinamento luminoso e il risparmio energetico (LR 19/2003 – DGR 2263/2005) |
| **22** | ***che i lavori saranno eseguiti da una o più imprese o lavoratori autonomi:*****si allega dichiarazione di affidamento lavori alla ditta esecutrice (ai sensi dell'art. 90 D.Lgs. 09/04/2008, n. 81) e relativi documenti** ;**dichiarazione di affidamento lavori alla ditta esecutrice e relativi documenti allegati al precedente titolo abilitativo, in quanto impresa/lavoratore già presenti in cantiere *( solo in caso di varianti)******ovvero***che i lavori saranno eseguiti direttamente dal proprietario/intestatario, in quanto trattasi di opere di modesta entità, **non soggette al piano di sicurezza, alla predisposizione di un progetto impiantistico e/o non interessanti parti strutturali soggette ad autorizzazione*****ovvero*****che non è previsto alcun intervento edilizio** |
| **23** |  che l’intervento **non è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione *(oneri di urbanizzazione, smaltimento rifiuti,costo di costruzione);****ovvero***che l’intervento **è soggetto** al pagamento del contributo di costruzione *(oneri di urbanizzazione, smaltimento rifiuti, costo di costruzione)*, come analiticamente quantificato **negli elaborati allegati** alla presente |
| **24** | che l'intervento edilizio aumenta l'impermeabilizzazione del territorio:**NO****SI allega** calcolo dell'invarianza idraulica e relativo elaborato grafico atto a dimostrare l'accorgimento tecnico finalizzato al rispetto normativo |
| **25** | che le opere riguardano la tutela della potenzialità archeologica del territorio:**NO****SI** in quanto intervento nel centro storico con escavazioni (escluso il rifacimento delle pavimentazioni e delle reti tecnologiche superficiali che comportino scavi di profondità non superiore a 50 cm.) **\*****o*vvero*****SI** in quanto intervento nel territorio comunale con escavazioni superiori ai 50 cm. **\*****\* allega****prescrizioni del servizio comunale pinacoteche e musei****assenso all'inizio lavori da parte della Soprintendenza Archeologica, in caso di richiesta di sondaggio preventivo** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***ovvero*****\* allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **26** | che l'intervento è stato oggetto di valutazione preventiva:**NO****SI** (**provvedimento Prot. Gen. n.** ) |
| **27** | che, in materia di autorizzazione integrata Ambientale ai sensi del D.Lgs 152/06:***l'impianto non è soggetto*** ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06;***l'impianto è soggetto*** ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 e, pertanto, è stato approvato dall'autorità competente con propria deliberazione ai sensi dell'art. 29 – quater, comma 10, del D.Lgs 152/06, di cui **si allega copia*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato***le modifiche*** all'impianto soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 ***non sono sostanziali***;***le modifiche*** all'impianto soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 ***sono sostanziali*** e, pertanto, sono state approvate dall'autorità competente con propria deliberazione ai sensi dell'art. 29 – quater, comma 10, del D.Lgs 152/06, di cui **allega copia*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **28** | che l'opera è in zona SIC/ZTS:**NO****SI** e, pertanto, richiede l'atto amministrativo di approvazione relativo al procedimento di valutazione d'incidenza provinciale, di cui **si allega copia*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato***ovvero*****SI** e, pertanto, richiede l'atto amministrativo di approvazione relativo al procedimento di valutazione d'incidenza comunale, di cui si riportano gli estremi della **Determina Dirigenziale n. del**  ***ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **29** | che l'opera è soggetta al procedimento di screening (verifica di assoggettabilità):**NO****SI** e, pertanto, **allega copia** della relativa deliberazione di giunta dell'Ente competente (Provincia o Regione)***ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato***ovvero*****SI** e, pertanto, si riportano gli estremi della relativa **deliberazione di Giunta comunale n. del*****ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **30** | che l'opera in oggetto rappresenta variante ad aspetti di natura edilizia nell'ambito di V.I.A.,**NO****SI** e sono stati autorizzati nell'ambito della V.I.A. dell'Ente , approvata con deliberazione di Giunta n. del***ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato |
| **31** | che nell'ambito dell'intervento è stata avviata procedura di bonifica di cui al Titolo IV D.Lgs. 152/2006 in quanto le rocce e terre da scavo provenienti dall'intervento hanno riscontrato concentrazioni di inquinanti superiori ai valori di soglia di contaminazione del suolo per i siti ad uso verde pubblico/privato, residenziale, commerciale/produttivo, così |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **del** |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | come individuato nell'allegato 5 Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006.**Allega copia** di avvio procedimento dell'autorità competente***ovvero*****allega** la documentazione necessaria per il procedimento istruttorio sopra indicato**Che con riferimento alle terre e rocce da scavo derivanti da attività di scavo necessarie alla realizzazione dell'intervento edilizio:**la realizzazione del presente intervento edilizio non comporta nessuna attività di scavo;il materiale di scavo non verrà asportato da sito di produzione. Si tratterà, per quanto è dato prevedere, di suolo non contaminato, e si intende riutilizzarlo integralmente allo stato naturale a fini di costruzione nello stesso luogo in cui è stato scavato.il materiale di scavo verrà asportato dal sito di produzione e verrà gestito in base a quanto previsto dalla normativa di settore sui rifiuti, avviandolo a smaltimento o a recupero e consegnandolo ai centri autorizzati secondo quanto previsto dalla normativa vigente;il materiale verrà asportato dal sito di produzione e si intende riutilizzarlo come materiale per reinterri, riempimenti, rimodellazioni e rilevati o come sottoprodotto per processi industriali, avvalendosi della possibilità offerta dall’art. 186 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. per le terre e rocce da scavo non contaminate, a tal fine si compila il modello sottostante:1. **reimpiego per reinterri, riempimenti, rimodellazioni o rilevati:**

le terre e rocce da scavo derivanti dal presente intervento edilizio saranno impiegate direttamente e integralmente nell'ambito della/delle seguente opera o intervento edilizio:lavori di:da realizzare in comune di via:destinazione urbanistica della zona:intervento edilizio autorizzato con DIA/SCIA P.G. del o Permesso di Costruire n. delA tal fine SI DICHIARA che:* + l'utilizzo integrale della parte destinata a riutilizzo è tecnicamente possibile senza necessità di preventivo trattamento o di trasformazioni preliminari per soddisfare i requisiti merceologici e di qualità ambientale idonei a garantire che il loro impiego non dia luogo ad emissioni e, più in generale, ad impatti ambientali qualitativamente quantitativamente diversi da quelli ordinariamente consentiti ed autorizzati per il sito dove sono destinate ad essere utilizzate;
	+ è garantito un elevato livello di tutela ambientale;
	+ è accertato che non provengono da siti contaminati o sottoposti ad interventi di bonifica ai sensi del titolo V della parte quarta del D LGS. 152/2006 e s.m.i.;
	+ le loro caratteristiche chimiche e chimico-fisiche sono tali che il loro impiego nel sito prescelto non determini rischi per la salute e per la qualità delle matrici ambientali interessate, ed avverrà nel rispetto delle norme di tutela delle acque superficiali e sotterranee, della flora, della fauna, degli habitat e delle aree naturali protette.
1. **Utilizzo come sottoprodotti un sostituzione di materiali di cava:**

Le terre e rocce da scavo derivanti dal presente intervento edilizio saranno impiegate direttamente e integralmente nel seguente processo industriale:A tal fine SI DICHIARA che:- tale riutilizzo come sottoprodotto SODDISFA le condizioni poste dall’art. 183 comma 5 lett. p) del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. |
| **32** | che l'opera modifica le superfici e/o le unità immobiliari o cambia l'uso da rurale a civile di fabbricati abitativi: |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **NO****SI allega n. 2 copie scheda di rilevazione dell'attività edilizia** |

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, **consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci**:

#  A S S E V E R A

## ai sensi dell’art. 481 del codice penale

la conformità del progetto presentato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al Regolamento Urbanistico Edilizio, alle norme di sicurezza ed igienico sanitarie, nonché alla valutazione preventiva, ove acquisita;

il rispetto delle prescrizioni imposte dalla D.A.L. n° 51 del 26/07/2011 “Individuazione delle aree e dei siti per l'installazione di impianti di produzione di energia elettrica mediante l'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili eolica, da biogas, da biomasse e idroelettrica” (*per sistemi a combustione, eolici ed idroelettrici)*;

il rispetto delle prescrizioni imposte dalla DAL n° 28 del 06/12/2010 “ Prima individuazione delle aree e dei siti per l’installazione di impianti di produzione di energia elettrica mediante l’utilizzo della fonte energetica rinnovabile solare fotovoltaico” (*per fotovoltaico*).

***Allegati*** *:*

1. **4 copie** della relazione tecnica
2. **1 copia** stralcio **a colori** degli strumenti urbanistici vigenti indicante l'area d'intervento, timbrata e firmata
3. **1 copia** della documentazione fotografica **a colori** dello stato di fatto, idonea ad una chiara e completa comprensione della situazione esistente, timbrata e firmata (da non presentare obbligatoriamente in caso di variante)
4. ① **4 copie** elaborati grafici relativi allo stato di fatto, di progetto e stato comparativo, **comprensivi di estratto di mappa e/o planimetria catastale aggiornata**, timbrati e firmati anche da tutti gli aventi titolo

**①** nel caso di interventi in zona A, per gli edifici soggetti a restauro e risanamento, gli elaborati grafici saranno in scala 1:50 e i progetti devono contenere:

* + relazione storico illustrativa delle opere esistenti
	+ rilievo dei dettagli costruttivi esistenti (strutture verticali, strutture orizzontali, coperture, scale, portici, logge, aperture, ecc.) di particolare valore storico o architettonico
	+ documentazione fotografica estesa anche agli elementi di interesse storico o architettonico esterni e interni all’edificio nonché alle loro relazioni con gli edifici circostanti
1. **4 copie degli elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete.**
2. **2 copie scheda dotazione impianti rinnovabili**

Data

**IL TECNICO ASSEVERANTE**

**(timbro e firma)**

Si allega fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore

*I dati forniti con la presente dichiarazione saranno trattati nel rispetto di quanto disposto dal Dlgs30/06/2003 n. 196 in materia di tutela dei dati personali, anche mediante l’uso di strumenti informatici.*